

An die Förderstelle: \_\_\_\_\_

Bitte selbst ausfüllen

Förderungswerber (Name / Anschrift / SV-Nummer)

Bitte selbst ausfüllen

Ort / Datum / Unterschrift: \_\_\_\_\_

Bitte selbst ausfüllen

## **KOSTENVORANSCHLAG**

**Live Webinar für Bauträger von 5. Mai bis 22. September 2026**

Allgemeines: Bauträger Komplettkurs bestehende aus dem Kurs „wohnrechtlichen Grundlagen“ und dem „Intensivkurs Bauträger“ als Vorbereitung auf die schriftlichen und mündlichen Befähigungsprüfungen zum Bauträger.

Prüfungstermin: Alle 2 Monate bei der Wirtschaftskammer Wien (begrenzte Plätze)

Kursort: Der Kurs wird als **Live-Webinar** abgehalten und dabei via Youtube mittels einem privaten Link direkt auf Ihr Endgerät (PC, Laptop, Tablet, Handy) gestreamt.

Die Einheiten können weitere 30 Tage lang nachgeschaut werden.

Kurseinheiten: 80,5h

### **Kursteil 1: „Die Wohnrechtlichen Grundlagen“**

**05.05.2026:** Grundlagen Immobilienbusiness

**07.05.2026:** Grundlagen Immobilienbusiness

**12.05.2026:** Grundlagen Immobilienbusiness

**19.05.2026:** Grundlagen Immobilienbusiness

**02.06.2026:** Grundlagen Immobilienbusiness

**09.06.2026:** Mietrecht

**11.06.2026:** Wohnungseigentum

**16.06.2026:** Zivil- & Vertragsrecht

**18.06.2026:** Unternehmens- & Gesellschaftsrecht

**23.06.2026:** Grundbuch & Sachenrechte

**25.06.2026:** Steuern & Abgaben

**30.06.2026:** Gewerberecht

**Kursteil 2: „Bauträger Intensivteil“**

**18.08.2026:** Berufsbild Bauträger + Standesrecht

**20.08.2026:** BTVG & Finanzierung

**25.08.2026:** Versicherungen im Immobilienbereich & Immobilienbewertung

**27.08.2026:** Wr. BauO & Bautechnik

**01.09.2026:** Flächenwidmung und Bebauungsbestimmungen (Wien)

**03.09.2026:** Wr. BauO, Bauverfahren, OIB Richtlinien, Planlesen (17:00–20:30 Uhr)\*

**08.09.2026:** Projektkalkulation (17:30–21:00 Uhr)\*

**10.09.2026:** Projektkalkulation (17:30–21:00 Uhr)\*

**15.09.2026:** Projektkalkulation (17:30–21:00 Uhr)\*

**17.09.2026:** Projektkalkulation (17:30–21:00 Uhr)\*

**22.09.2026:** Projektkalkulation (17:30–21:00 Uhr)\*

\*Die Einheiten finden mit DI Conrad Bauer statt.

**Zusätzlich ist eine Vertiefung der Inhalte im Ausmaß von ca. 20. Wochenstunden im Selbststudium zu leisten.**

**Kursinhalt:** Der von uns angebotene Kurs deckt alle prüfungsrelevanten Bereiche ab und bereitet Sie optimal auf das Bestehen der kommenden schriftlichen und mündlichen Prüfungen vor.

**Grundlagen** Grundbegriffe der Rechtsordnung / Zivil- & Vertragsrecht / Sachenrechte / MRG / Grundbuch / Bauverfahren / WEG / Behördenorganisation, Verwaltungsverfahren / Abgaben- und Steuerrecht / Wiener Bau- und Raumordnungsrecht / Denkmalschutz / Bautechnik / gewerberechtliche Vorschriften inkl. Standesrecht und Organisation der Wirtschaftskammern / Grundverkehrsrecht / Plan- und Vermessungswesen / Vertragsrechts inkl. Konsumentenschutz / Wiener Wohnbauförderung / Liegenschaftsbewertung / Grundzüge Einkommens- und Umsatzsteuerrecht

**Vertiefung** Önornen / OIB Richtlinien / Objektaufbereitung / Provisionsberechnung / Grundverkehr / Baurecht / Bauordnung / Sanierung / Flächenwidmung / Grundlagen der Immobilienbewertung / Finanzierung Neubau und Sanierung / Abgaben / BTVG / Bewertung eines Wiener Zinshauses / Umsatzsteuer und Einkommensteuer bei der Liegenschaftsübertragung

<b>Kurspreis</b>	<b>EUR</b>	<b>2.299,00</b>
<b>zzgl. 20% Ust.</b>	<b>EUR</b>	<b>459,80</b>
<b>SUMME</b>	<b>EUR</b>	<b>2.758,80</b>



**Durchkommen ist alles!**

Allfällige Prüfungsgebühren werde nicht im KV berücksichtigt, da die Prüfung von der WK Wien abgenommen wird.

Für eine Kursteilnahme ist eine rechtzeitige Anmeldung über unsere Homepage erforderlich.

**Sollte der Kursbeitrag nicht vorab entrichtet werden brauchen wir eine rechtsverbindliche Bestätigung der Übernahme der Kurskosten durch Ihre Förderstelle.**

**Bankverbindung:**

IBAN AT70 1400 0037 1010 9418  
BIC BAWAATWW

Wir würden uns über Ihre Kursteilnahme freuen und verbleiben,

mit freundlichen Grüßen ihr

immo-pauker.at-Team